



ל' בתשרי, התש"פ  
29 אוקטובר 2019

סימוכין : 558757319

לכבוד  
המשתתפים במכרז

שלום רב,

**הנדון: מכרז פומבי מספר 17/2019 - להפעלת מנהלת פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי רפואה במשרד הבריאות - מענה לשאלות הבהרה - סבב 2**

1. בהתאם לסמכותה על פי סעיף 8 למכרז מס' **17/2019** - להפעלת מנהלת פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי רפואה במשרד הבריאות (להלן: "**המכרז**"), מתכבדת בזאת ועדת המכרזים לפרסם את המסמכים הבאים:
  - א. **נספח א'** - מענה לשאלות הבהרה, בקשר למכרז, שהועברו אל הוועדה - סבב 2.
  - ב. **נספח ב'** - נוסח מעודכן של ערבות ההצעה. נוסח זה מחליף את הנוסח שפורסם במסמכי המכרז. יש להקפיד לעשות שימוש בנוסח זה בלבד לצורך הגשת ערבות הצעה למכרז.
  - ג. **נספח ג'** - קובץ אקסל לצורך מילוי טפסים בהתאם להוראות סעיף 6.9.5 למכרז - מסמך זה מפורסם כקובץ נפרד באתר המכרז.
  - ד. **נספח ד'** - טופס מעודכן של הצעת המחיר (נספח ב' למסמכי המכרז) - יש להקפיד לעשות שימוש בטופס זה בלבד לצורך הגשת הצעת המחיר למכרז.
2. **לתשומת לב המציעים:**
  - א. אין שינוי בנוסח המכרז, כפי שפורסם ב-22/9/2019 (למעט האמור לעיל).
  - ב. **מועד הגשת המכרז נדחה ל-12/11/2019.**
3. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם הוועדה או על ידי כל גורם אחר מטעמה, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכל הפירושים וההבהרות להם הינם כמפורט במסמך זה בלבד.

ב ב ר כ ה,

אורית אפרתי לב  
מנהלת האגף

העתק: תיק מכרז 17/2019



**נספח א' – תשובות לשאלות ההבהרה – סבב 2**

#	מס' החלק במסמכי המכרז	שם החלק במסמכי המכרז	מס' סידורי של הסעיף	פירוט השאלה	תשובת הוועדה
1	פרק 1 + נספח א9	תנאי סף	5.2.8	בתנאי סף סעיף 5.2.8 (עמוד 9) נדרש ע"י המציע לצרף ערבות הצעה בסך 30,000 ש"ח, בנספח א'9 (עמוד 44) נוסח ערבות הצעה נדרש להכין ערבות ע"ס 60,000 ש"ח, אנו מבקשים לדעת מהו הסכום הנכון הנדרש להכנת הערבות.	סכום ערבות ההצעה הנדרש הינו 30,000 ש"ח. מצ"ב <b>בנספח ב'</b> להודעה זו נוסח ערבות ההצעה המתוקן, אותו יש להגיש כחלק מההצעה. <b>אין להגיש את נוסח ערבות ההצעה המצוי במסמכי המכרז.</b>
2	פרק 1 - הזמנה לקבלת הצעות	תנאי סף	5.3.3.3	מבקשים לאשר כי הניסיון ב"פרויקטים מוכרים", כנדרש בסעיף האמור, יכול להיות מבוסס על פרויקטים שבוצעו בחו"ל.	יש להציג "פרויקטים מוכרים" <b>בישראל בלבד</b> . ראו הגדרת "פרויקט מוכר" בסעיף 2 למכרז.
3	פרק 1 - הזמנה לקבלת הצעות	הגדרות	2	מבקשים לציין שהמגבלה בבולט הראשון תחת ההגדרה "פרויקט מוכר" חלה על יועץ הנגישות בלבד	הגדרת "פרויקט מוכר" <b>חלה על כל תנאי הסף הרלוונטיים למציע (סעיף 5.3.2 למכרז) ולמנהל המנהלת המוצע (סעיף 5.3.3 למכרז)</b> . הגדרת "פרויקט מוכר" איננה חלה על תנאי הסף למנהל פרויקט הנגישות המוצע.
4	פרק 1 - הזמנה לקבלת הצעות	תמורה	12	אנו מבקשים לשקול הפעלת המנהלת לפי סכום ריטיינר ולא לפי דיווח שעות/תעריפי שעות של החשכ"ל. (אנו שוקלים שלא להגיש את ההצעה אם התשלום יבוצע בשעות עבודה).	מנגנון התמורה עודכן במסגרת התשובה לשאלה 5 במסגרת מענה מס' 1 לשאלות ההבהרה.
5	פרק 1 - הזמנה לקבלת הצעות	מסמכים להגשה	6.6	סכום ערבות ההצעה כפי שמופיע בנספח א'9 הינו 60,000 ש"ח בעוד הדרישה המפורטת בסעיף 5.2.8 הינה 30,000 ש"ח. כמו כן יש לציין מה המדד הנדרש לערבות. נא הבהרתכם.	ראו תשובה לשאלה 1 לעיל. ערבות ההצעה איננה צמודה למדד כלשהו.
6	פרק 1 - הזמנה לקבלת הצעות	מסמכים להגשה	6.9.5	נדרש למלא קובץ אקסל המצורף למכרז. לא צורף קובץ אקסל למסמכי המכרז.	חוברת המענה בפורמט WORD והטפסים הועלו לאתר המכרז.



#	מס' החלק במסמכי המכרז	שם החלק במסמכי המכרז	מס' סידורי של הסעיף	פירוט השאלה	תשובת הוועדה
7	פרק 1 - הזמנה לקבלת הצעות	ציון איכות	סעיף 11.3.4 שורה 6	נבקש לאשר הצגת פרויקטים בניהול תכנון וניהול פיקוח בפרויקטים בשטח למעלה מ-1,500 מ"ר והיקף מעל 4 מ"ש במסגרת הסדרת נגישות במוסדות (מעונות) רווחה שהינם מתקנים הדומים באופיים לחלק ממוסדות הבריאות הממשלתיים	אין שינוי במסמכי המכרז.
8	פרק 1 - הזמנה לקבלת הצעות	תנאי הסף	5.3.3.3 ו 5.3.2	נבקש לאשר כניסיון במתן שירות תכנון וניהול פיקוח על מוסדות בריאות ממשלתי גם הכנת פרוגרמות ואפיון למתקני בריאות מורכבים בשטח של למעלה מ-1,500 מ"ר כגון: XXX ועוד	אין שינוי במסמכי המכרז.
9	פרק 1 - הזמנה לקבלת הצעות	כללי		נבקש לאשר הצגת ניסיון בתכנון ניהול ופיקוח, הקמת מערך לוגיסטי XXX כמו כן עבור תהליך תכנון ייעול ושיפור במערך חדרי הניתוח של XXX	אין שינוי במסמכי המכרז. לא ניתן לאשר עמידת פרויקט מסוים בתנאי הסף בשלב זה של שאלות הבהרה. הנכם מתבקשים להגיש את הפרויקט במסגרת ההצעה, עם כל הפרטים הנדרשים.
10	פרק 1 - הזמנה לקבלת הצעות	כללי		נבקש לאשר הצגת ניסיון בניהול, תכנון וניהול פיקוח לפרויקטים מורכבים בתעשיית המולכים למחיצה ב"סביבה נקייה" הכוללת תשתיות מורכבות בדומה לקיים במתקנים רפואיים	אין שינוי במסמכי המכרז. לא ניתן לאשר עמידת פרויקט מסוים בתנאי הסף בשלב זה של שאלות הבהרה. הנכם מתבקשים להגיש את הפרויקט במסגרת ההצעה, עם כל הפרטים הנדרשים.



תשובת הוועדה	פירוט השאלה	מס' סידורי של הסעיף	שם החלק במסמכי המכרז	מס' החלק במסמכי המכרז	#
<p>בנספח ג' 1 למכרז מפורט תיאור כללי של השירותים. התמורה עבור השירותים תבוצע בהתאם להיקף שעות העבודה, שיבוצעו על ידי הצוות מטעם הספק ויאושרו על ידי המשרד, מוכפל בתעריפים, שיוצעו על ידי הספק לצוות המנהלת, אשר בשורות 1-11 להצעת המחיר. האמור הינו למעט שירות מיפוי פערי הנגישות, המפורט בסעיף 3 לנספח ג' 1 - השירותים התמורה עבור שירות זה תשולם תמורה בהתאם לתעריפים בשורות 12-16 לטופס הצעת המחיר. מצ"ב כנספח ד' להודעה זו טופס הצעת המחיר המתוקן, הכולל הסבר לאופן מילוי.</p>	<p>נודה לקבלת הבהרה לגבי פירוט השירותים הנדרשים לתמחור במסגרת סעיף זה, בהתאם לנדרש לתמחור בשורות 12-16 לטבלת התמחור</p>			<p>נספח ג' 1 מפרט השירותים + נספח ב' הצעת המחיר</p>	
<p>ראו עדכון בטופס הצעת המחיר המצורף כנספח ד' להודעה זו.</p>	<p>לאור תשובתכם להגדלת היקף התשומות הנדרשות של מנהל המנהלת ומורשה הנגישות מ- 80 ש"ע לחודש לכל בעל תפקיד ל-160 ש"ע לחודש לכל בעל תפקיד, נדרש לעדכן בטבלת התמורה, שבנספח ב' למכרז בעמוד 47, עבור ראש המנהלת, במקום 1,200 ש"ע לעדכן לכ-1,920 ש"ע בשנה ועבור מנהל פרויקט הנגישות במקום 800 ש"ע לשנה, לעדכן ל-1,920 ש"ע גם כן</p>	3		<p>תשובות לשאלות הבהרה מיום 22.9.19 - נספח א' + נספח ג' - מפרט השירותים</p>	12
<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש לאשר בסעיף 5.3.3.2 הצגה של מהנדס או הנדסאי "בעל ניסיון של 5 שנים..."</p>	10	תנאי סף מקצועיים	פרק 1 - הזמנה לקבלת הצעות	13



תשובת הוועדה	פירוט השאלה	מס' סידורי של הסעיף	שם החלק במסמכי המכרז	מס' החלק במסמכי המכרז	#
ראו תשובה לשאלה 1 לעיל.	בהמשך להבהרה במעמד כנס המציעים נבקש לעדכן את סכום גובה הערבות בנוסח מ-60,000 ל-30,000 ₪.	5.2.8	ערבות	פרק 1 - הזמנה לקבלת הצעות + נספח א9	14



## נספח ב' במסגרת המענה לשאלות ההבהרה – סבב 2

### נספח א' 9 - נוסח ערבות ההצעה

שם הבנק \_\_\_\_\_

מס' טלפון \_\_\_\_\_

מס' פקס \_\_\_\_\_

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד הבריאות

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

לבקשת \_\_\_\_\_ (שם המציע)

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים)

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 17/2019 להפעלת מנהלת פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי רפואה שפורסם.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו: \_\_\_\_\_

מס' הבנק ומס' הסניף

הכתובת

שם הבנק

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך



מינהל ומשאבי אנוש  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה  
Purchasing, Properties and Logistics Division

משרד  
הבריאות  
לחיים בריאים יותר

**נספח ג' להודעה – טפסים למילוי ההצעה**

הטפסים למילוי מצורפים כקובץ אקסל).

## נספח ד' להודעה – טופס הצעת המחיר

### נספח ב' – הצעת המחיר

את ההצעה יש למלא על גבי קובץ האקסל שיצורף. תשומת לב כי חישוב התעריפים מחושב אוטומטית בהתאם לאחוז ההנחה המוזן. את התוצאות יש להעתיק לטופס זה בעט ובכתב יד ברור או באופן מודפס. מחיקות יעשו בצורה ברורה ובהירה. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות שהמחירים בהן אינם ברורים ולפיכך לא ניתן להעריכן.

- לאחר שקראתי את מסמכי המכרז, קיבלתי הסברים ושאלותיי נענו על ידי המזמין, אני מגיש בזאת את הצעתי לאספקת השירותים כמפורט במסמך זה.
- המחירים המפורטים להלן כוללים את כל העלויות הכרוכות במתן השירותים בהתאם לדרישות המופיעות במסמכי המכרז המצ"ב, לרבות שכר עבודה לעובדים, תנאים סוציאליים, הוצאות ביטוחים, נסיעות, הובלה, מיסים, הוצאות מנהלה ורווח הספק כולל מע"מ.
- ידוע לי כי החלטות ועדת המכרזים תתבססנה על האמור בהצעת המחיר ויתר המסמכים (כולל המלצות) שצורפו להצעה זו, ועל אמות המידה כפי שפורטו במסמכי המכרז.
- ידוע לי כי אם על פי שיקול דעת ועדת המכרזים, הצעת המחיר שלי תהיה בלתי סבירה, יהא המזמין רשאי לדחות את הצעתי.

### 5. מרכיבי הצעת המחיר:

#	סוג השירות	יח' מידה	מקדם שקלול	סוג יועץ לפי הודעת תכ"ם - 13.9.0.2.1 מתכננים בעבודות בינוי	תעריף גג (ש"ח לפני מע"מ)	תעריף מינימום (ש"ח לפני מע"מ)	מחיר מוצע ליחידת מידה	סה"כ מחיר לשקלול
			A	B	C	1C	D	E=D*A
1	מנהל מנהלת	שעת עבודה	1,920	2	301	232		-
2	מנהל פרויקט הנגישות		1,920	2	301	232		-
3	מנהל מקצועי		400	2	301	232		-
4	מפקח		600	3	209	160.8		-
5	בודק חשבונות		400	3	209	160.8		-



#	סוג השירות	יח' מידה	מקדם שקלול	סוג יועץ לפי הודעת תכ"ם - 13.9.0.2.1 מתכננים בעבודות בניוי	תעריף גג (ש"ח לפני מע"מ)	תעריף מינימום (ש"ח לפני מע"מ)	מחיר מוצע ליחידת מידה	סה"כ מחיר לשקלול
6	מתאם (PMO)		200	4	157	120.8		-
7	מרכז ועדת פרויקטים		1500	2	301	232		-
8	אדריכל בודק תוכניות		720	3	209	160.8		-
9	מתאם/מתכלל תחום נגישות		800	4	157	120.8		-
10	סוקרים		800	4	157	120.8		-
11	מידען		200	4	157	120.8		-
12	המבנה במוסד הרפואי - שטחו קטן מ-5000 מ"ר	מתקן	3		10,000			-
13	המבנה במוסד הרפואי - שטחו החל מ-5000 מ"ר ועד 50,000 מ"ר	מתקן	12		17,000			-
14	המבנה במוסד הרפואי - שטחו החל מ-50,000 מ"ר ועד 150,000 מ"ר	מתקן	7		22,000			-
15	המבנה במוסד הרפואי - שטחו גדול מ-150,000 מ"ר	מתקן	5		30,000			-
16	תוספת על מבנה שלא במרכז	מתקן	10		5,000			-

סה"כ הצעת המחיר P total - סיכום כלל הסכומים בטור E	
סה"כ הצעת המחיר כולל מע"מ = Ptotal*1.17	



**הנחיות למילוי טופס הצעת המחיר:**

1. יש למלא בטור D את הצעת המחיר מטעם המציע.
2. את הצעת המחיר יש למלא באופן שתעלה על מחיר המינימום בטור 1C ותפחת ממחיר המקסימום בטור C (הכול ככל ורלוונטי).
3. בטור E יש למלא את מכפלת מקדם השקלול בטור A עם הצעת המחיר בטור D. יש לסכם את טור E – הסיכום יהווה את הצעת המחיר.
4. את סיכום הצעת המחיר כאמור יש להכפיל ב-1.17 – יהווה את הצעת המחיר כולל מע"מ וישמש לצורך השוואת הצעות המחיר.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימת המציע וחתימת